

640 € / mois

**Contact agence**

**La Pinède Immobilier**

10, avenue de la Serre

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 20 63 30 / info@pinede-immobilier.com

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 24 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Calme

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**



**Appartement 213 Cagnes-sur-Mer**

Maréchal Juin - proche Mer et commerces, Studio meublé et équipé de 24m<sup>2</sup>.  
Loyer Charges comprises: 640 euros Loyer Hors Charges: 580 euros Provision sur charges: 60 euros Honoraires d'agence: 312 euros TTC Dépôt de garantie : 580 euros Nombre de lots : NC Lots principaux Libre début septembre 2024 Le locataire aura à sa charge les factures d'électricité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C

