

618 € / mois

**Contact agence**

**Aequalis Immobilier**

843 avenue du général de gaulle

06700 Saint-Laurent-du-Var

+33 (0)4 93 07 13 47 / info@aequalis-  
immobilier.com

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 19 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Ascenseur, Balcon, Piscine

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



## Appartement Cagnes-sur-Mer

À Cagnes-Sur-Mer, quartier du val fleuri, au calme et à proximité des commerces. Studio de 19.05 m<sup>2</sup> situé au 1er étage dans une belle copropriété avec piscine. Séjour de 12m<sup>2</sup> avec placard mural et cuisine américaine aménagée et semi-équipée. Balcon et parking extérieur dans la copropriété. Loyer 558 €, charges 42 €, dépôt de garantie 558 €, honoraires TTC à la charge du locataire : 10€/m<sup>2</sup> (190.50 €) + 3€/m<sup>2</sup> (57.15 €) soit 247.65 €. Contact : 06 58 32 15 64

Document non contractuel

