

544 € / mois

Contact agence

**CIM Occitanie**

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

1 pièce

Surface : 24 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/01/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 5177 Castelnau-le-Lez

À louer Studio de 24.91m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'une résidence récente sur la commune de Castelnau-Le-Lez. L'intérieur est composé d'une salle d'eau, un espace cuisine et un coin salon. Consomme peu d'énergie, ayant reçu le label BBC qui garantit des économies d'énergie au quotidien. Le logement s'accompagne d'une terrasse de 4.05 m<sup>2</sup> et d'une place de parking. Le montant du loyer demandé est de 544 € mensuels. Il vous sera demandé de verser un dépôt de garantie fixé à 509 €. La résidence se situe à proximité de commerces. Honoraire : visite, rédaction de bail, état des lieux.

