

401 € / mois

Contact agence

**CIM Occitanie**

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location appartement

1 pièce

Surface : 24 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Balcon surf. : 7.80, Ascenseur, Type de résidence : ..., Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3511 Juvignac

Location d'un appartement T1 24.70 m<sup>2</sup> situé au 1er étage avec ascenseur d'une résidence récente sécurisée commune de Juvignac, quartier des constellations. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une pièce de vie donnant sur un coin cuisine aménagée (comprenant meubles de rangement, un emplacement lave-vaisselle, plaque de cuisson hotte), une salle d'eau avec wc, un balcon. Le logement vous fait bénéficier d'une place de parking en sous-sol et la résidence dispose d'un local à vélo. Proche des transports (arrêt de tramway au pied de la résidence L3, arrêt de bus "Récantou"), commerces - loisirs. Pour ce qui est du loyer 401€ CC. Dépôt de garantie 361.00€. Frais d'honoraires : visite, rédaction de bail, état des lieux. DPE ancienne version

