

720 € / mois

**Contact agence**

**L'Immobilière du Cours**

40 cours du 4 septembre

13500 Martigues

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-

cours@orange.fr

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 32 m<sup>2</sup>**

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Neuf

**Standing :** Résidentiel

**Prestations :**

Double vitrage

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) :** D

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** B



**Appartement 2574 Martigues**

C'est sur le quartier recherché de l'île que vous attend ce très beau T1 de 32 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>ème</sup> étage sans ascenseur d'un immeuble de prestige. Entièrement rénové il dispose d'un dégagement distribuant une très belle salle d'eau, une pièce de vie avec sa cuisine US aménagée et équipée ouverte sur une vue étang. Un très beau produit disponible immédiatement Loyer 720 € cc (eau chaude/froide, chauffage inclus ) dépôt de garantie 590 € Honoraires charges locataire 416 € selon Loi ALUR Contact Jessica 06.10.33.50.94

Document non contractuel

