

547 € / mois

**Contact agence**

**Agence du Triolet**

58, avenue du Triolet

34090 Montpellier

04 67 52 49 00 / agence-triolet@orange.fr

**Location appartement**

**1 pièce**

**Surface : 23 m²**

**Exposition :** Ouest

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Volets roulants électriques, Parking

visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

**Classe énergie (dpe) :** C

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** D

Document non contractuel

21/01/2025 - Prix T.T.C



**Appartement 1286 Montpellier**

Secteur hôpitaux-facultés L'Agence du Triolet vous propose ce studio au rez-de-chaussée de 24m2 environ dans une résidence fermée avec gardien et sécurisée. L'appartement dispose d'un coin cuisine, d'une salle d'eau et d'une pièce de vie ouvrant sur une terrasse. Vous disposerez d'une place de parking. Proche de la faculté de médecine, de l'IUT, STAPS, de l'école d'architecture, du CHU et de la ligne du tramway ligne 1.

