

370 € / mois

Contact agence  
Agence Charvy-Bonneau

1, rue Joseph Pujol  
09200 Saint-Girons

05 61 66 01 76 / agencecharvy@gmail.com

Location appartement

1 pièce

Surface : 36 m<sup>2</sup>

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidentiel

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

06/04/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 2025 Saint-Girons

Appartement de 36 m<sup>2</sup> environ, situé au deuxième étage d'un immeuble de 4 appartements, comprenant : petite entrée, cuisine (porte fenêtre) équipée d'une plaque de cuisson et d'un micro ondes, une chambre (porte fenêtre), salle d'eau avec toilettes. Chauffage électrique, production eau chaude par cumulus électrique individuel, menuiseries PVC double vitrage. Loyer mensuel : 340 €. Provisions sur charges mensuelles : 30 € (provision eau et minuterie, taxe d'enlèvement des ordures ménagères). Honoraires à la charge du locataire : 225 € (visites, rédaction bail, états des lieux). Dépôt de garantie : 340 €.

