

598 € / mois

Contact agence

**CIM Occitanie**

39 Allée Jean Jaurès

31000 Toulouse

05 67 33 93 50 / a.pauzie@agencecim.fr

Location appartement

1 pièce

Surface : 26 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

Prestations :

Balcon surf. : 9.52, ascenseur, Type de résidence : Fermé

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1164 Toulouse

À louer Grand T1 meublé de 26.84 m<sup>2</sup> situé au 2eme étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur à Toulouse, Saint Agne. Disponible de suite !! Il possède une entrée avec placard, un séjour (comprenant table à manger, chaises, bureau, lit, armoires), une cuisine équipée (composée de meubles de rangements, un frigo, un micro-ondes, plaque de cuisson, ustensiles de cuisine et vaisselle), une salle de bain et un toilette séparé. À l'extérieur, l'habitation vous offre un balcon de 9.52 m<sup>2</sup>. Elle donne accès à un parking privatif et un cellier. Situé à 350m des stations de métro "saint-agne" et Saint Michel. Arrêt de bus "récollets" au pied de la résidence ligne 34 desservant l'université Paul Sabatier en 11min. Le montant du loyer s'élève à 598 euros mensuels. Caution de 1106 € demandée. Honoraires : visite, rédaction bail, état des lieux

