

585 € / mois

Contact agence

Cabinet ALPES AZUR Immobilier

4, avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 20 10 00 / info@alpesazur.com

Location appartement

1 pièce

Surface : 16 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volet roulant électrique

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Appartement Villeneuve-Loubet

Sur le secteur résidentiel des Ginestières sur VILLENEUVE LOUBET et en situation dominante offrant une très jolie vue mer et verdure, résidence LE VAL SAINT GEORGES au 473 de l'avenue BEL AIR bénéficiant d'une piscine, agréable studio au premier étage entièrement rénové bénéficiant d'une climatisation réversible, il présente un séjour lumineux avec son armoire lit escamotable et rangements intégrés très pratique ouvrant sur une terrasse couverte offrant un bel horizon mer et une agréable vue sur les collines, une kitchenette aménagée avec un emplacement pour un frigo-top, une salle de douche avec toilettes, une cave, des stationnements aux abords de la résidence, loyer mensuel de 565,00 euros, en sus provisions sur charges de 20 euros (incluant l'eau froide), cumulus pour la production de l'eau chaude, bail de trois ans, caution 565 euros, honoraires d'agence état des lieux et acte inclus charge locataire de 234 euros TTC (169 euros honoraires location + 51 euros frais d'état des lieux), libre le 26/08/2024, Cabinet ALPES AZUR Immobilier www.alpesazur.com Service gérance 04.93.20.10.00

