

620 € / mois

**Contact agence**

**Devier Immobilier SGM**

45, Plan des cafés

34160 St Genies des Mourgues

04 67 86 28 70 / agence@devier-  
immobilier.com

**Location maison de village**

**2 pièces**

**Surface : 46 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Rue**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Maison de village 7137 Saint-Genès-des-Mourgues**

5 minutes de Castries ,dans le centre de Saint Genies des Mourgues : jolie maison de village T2 entièrement rénovée à neuf. Dans un esprit contemporain, elle comprend en rez-de-chaussée un séjour avec coin cuisine équipée, une salle d'eau avec toilettes . À l'étage elle comprend un bureau donnant sur une terrasse de 8 m<sup>2</sup> et une chambre exposée Sud . Disponible le 03/12/2024 Pour plus de renseignements : DEVIER IMMOBILIER 04.67.86.28.70 Loyer : 620 € Dépôt de garantie : 620 € Honoraires d'agence 322,98€ (comprenant visite, constitution du dossier, rédaction des contrats 184,56 € + etat des lieux 138,42 € )

Document non contractuel

