

7 000 € / mois

**Contact agence**

**Provence Prestige Immobilier**

1, rue Frédéric Mistral

13100 Aix en Provence

06 11 40 11 19 / info@provence-prestige-immobilier.com

**Location maison contemporaine**

**3 pièces**

**Surface : 95 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1500 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Portail automatique, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

4 parkings



**Maison contemporaine 1000 Aix-en-Provence**

VILLA DE LUXE A 5 MN DU CENTRE en location meublée. Au coeur d'un splendide environnement de verdure, cette villa sécurisée offre un standing de vie remarquable et des prestations uniques. L'espace habitable entièrement climatisé et lumineux est réparti en 2 chambres spacieuses avec dressing et espace bureau, une salle de bain en marbre avec WC japonais, un salon confortable, une cuisine parfaitement équipée ainsi qu'une buanderie et cave à vin. A l'extérieur: la piscine et le jardin Zen à l'abri des regards forment un espace exceptionnel et sont propices à la détente. On découvre dans le parc un merveilleux verger et une végétation exceptionnelle amenant beaucoup d'ombre naturelle et de fraîcheur. Prestations très haut de gamme, Domotique, services de conciergerie sur demande, non isolé, commerces à pied, écoles internationales à 10 mn. La Villa est disponible à partir de Septembre 2024. Le prix mensuel de 7000 € inclut toutes les charges: électricité, eau, entretien de la piscine, abonnement internet avec fibre dédiée. Honoraires d'agence selon la durée du contrat de location. SERVICES DE CONCIERGERIE SUR DEMANDE UN VERITABLE HAVRE DE PAIX CONFIDENTIEL Contact: Florence RICHARD + 33 (0) 6 11 40 11 19

Document non contractuel

