

814 € / mois

Contact agence

**CIM Occitanie**

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

**Location villa**

**3 pièces**

**Surface : 60 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Terrasse de surf. 16

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**



### Villa 775 Castelginest

Villa située dans une petite résidence composée en rez-de-chaussée d'une entrée, un séjour donnant sur une cuisine aménagée (comprenant meubles de rangement, plaque de cuisson 4 feux, hotte aspirante), une terrasse et un jardin. L'étage offre 2 chambres avec placard, une salle d'eau. Disponible au 10/05/2025. un garage et une place de parking extérieure Proximité lignes de bus 69, 60 et 61 directions métro La Vache, zone commerciale Fenouillet Si cette propriété a retenu votre attention, n'hésitez pas à contacter Chrystèle au 06.15.15.44.51 frais d'honoraires : visite, rédaction de bail, état des lieux ANCIEN DPE NOUVEAU DPE EN COURS

Document non contractuel

19/04/2025 - Prix T.T.C

