

850 € / mois

Contact agence

Agence des Baous

216, Route de Saint-Jeannet

06610 La Gaude

04 93 59 00 00 / info@agencedesbaous.com

Location maison de village

2 pièces

Surface : 50 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 309 La Gaude

Au cœur du village de La Gaude, charmante maison de 2/3 pièces sur 2 niveaux de 50,21 m² comprenant au RDC une entrée, des WC indépendants, une pièce principale avec coin cuisine neuve aménagée, au 1er étage, une chambre avec porte fenêtre donnant sur un balcon avec vue dégagée sur les toits du village et au loin les collines de Cannes, une petite pièce attenante et une salle d'eau avec WC. Double vitrage, isolation intérieure récente, exposition sud, Cave de 25 m². Libre immédiatement. Loyer : 835 € - Provisions sur charges mensuelles avec régularisation annuelle : 15 € (Taxe des Ordures ménagères). Dépôt de garantie 835 € - Honoraires charge locataire : 652,73 € dont 150,63 € pour l'état des lieux.

