

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Azur Méditerranée

2 avenue Albert 1er

06230 Villefranche sur Mer

+33 (0)4 93 01 70 75 / info@azur-mediterranee.com

### Location villa

4 pièces

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

État intérieur : Bon

### Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Calme

2 chambres

1 salle de douche

2 parkings

Document non contractuel



## Villa 1308 Nice

Superbe villa située dans le prestigieux quartier du Mont Boron, entre Nice et Villefranche sur mer. La maison surplombe la ville de Nice, bénéficiant ainsi d'une magnifique vue mer et sur la Baie des Anges. Elle se trouve ainsi à 10 minutes du port de Nice et des plages et 20 minutes de Monaco ou de l'aéroport.

D'architecture moderne, la villa se présente de plain-pied avec une large pièce à vivre, une cuisine indépendante, 2 chambres et une salle de douche, le tout ouvrant sur une large terrasse avec une très jolie vue sur la mer et la Baie des Anges. La villa possède des prestations idéales pour la location saisonnière, place de parking, large terrasse extérieure, vue mer, climatisation, wifi. L'avis de l'agence : l'emplacement est un véritable atout, car la maison est située entre Villefranche sur mer et Nice. Vous trouverez des commerces de proximité à moins de 5 minutes en voiture. La vue est à couper le souffle. Nous contacter pour le prix.

