

919 € / mois

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Location villa

4 pièces

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 162 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Prestations :

Terrasse de surf. 10, Accès handicapé

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

28/12/2024 - Prix T.T.C



### Villa 734 Cornebarrieu

À louer villa T4 duplex de 84.82 m<sup>2</sup> en résidence récente, sur la commune de Cornebarrieu, Quartier des Monges. Elle comprend au rez-de-chaussée : Un vaste séjour donnant sur cuisine ouverte aménagée (comprenant hotte aspirante, plaques de cuissons, meubles de rangements hauts et bas), une salle de bain équipée avec meuble doubles vasques et placard de rangement, un cellier et un toilette séparé, une chambre donnant directement sur le jardin de 162 m<sup>2</sup> et sa terrasse de 10 m<sup>2</sup>. Le jardin dispose d'un abri jardin. A l'étage deux chambres sols stratifiés dont une avec placard de rangements, donnant toutes deux sur jardin et toit ainsi qu'un toilette. La villa s'accompagne de 2 places de parking privées. La résidence se situe proches commerces, écoles et équipements sportifs. Pour ce qui est du loyer 919€ Charges comprises, Un dépôt de garantie de 894€ vous sera demandé Frais Agence : visite, montage de dossier et état des lieux. DPE ANCIENNE VERSION

