

800 € / mois

**Contact agence**

**Tonneins Immobilier**

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

**Location maison**

**4 pièces**

**Surface : 90 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude :** Electrique

**État intérieur :** Bon

**Prestations :**

Plain-pied, Jardin, Garage + parking  
privatif, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings



**Maison 1002TI Tonneins**

**!! Assurance loyer impayé souscrite par le bailleur !!** Sur les coteaux de la ville de Tonneins, à proximité du centre de loisir de Bugassat, nous vous proposons cette maison récente de plain-pied de 90m<sup>2</sup> avec jardin + garage. La maison offre une pièce de vie lumineuse avec deux baies vitrées, un coin cuisine équipée ouverte, buanderie et garage attenante à la cuisine. Le coin nuit offre 3 chambres et une salle d'eau avec WC. parking privatif devant la maison, terrasse extérieure, chauffage et eau chaude électrique. Loyer HC : 800.00€ Charges : Remboursement au réel en fin d'année Dépôt de garantie 800.00€ Honoraires d'agence : 672.00€ (Visite, dossier, bail : 576€ ; État des lieux : 96€).

Document non contractuel

