

600 € / mois

**Contact agence**

**Tonneins Immobilier**

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

**Location maison**

**4 pièces**

**Surface : 103 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Electrique**

**Prestations :**

Environnement calme, Pas de voisinage,  
Plain-pied, Débarras

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**



**Maison 3952ti Verteuil-d'Agenais**

Située dans un cadre paisible et sans voisinage, découvrez cette maison de plain-pied sur la commune de Verteuil d'Agenais !! Cette dernière offre une entrée, un couloir desservant une pièce à vivre avec poêle à bois et cuisine aménagée (évier + gazinière), 3 chambres, une salle de bain, un wc ainsi qu'un débarras. On dispose également d'un garage. Menuiseries en simple et double vitrage, chauffage électrique et poêle à bois. Loyer : 600€ - Dépôt de garantie : 600€ - Honoraires de location : 504.00€ (Visite-dossier-rédaction du bail : 432.00 et état des lieux : 72.00 euros)

Document non contractuel

