

4 800 € / mois

**Contact agence**

**Provence Prestige Immobilier**

1, rue Frédéric Mistral

13100 Aix en Provence

06 11 40 11 19 / info@provence-prestige-immobilier.com

**Location propriété**

**6 pièces**

**Surface : 210 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>**

**Exposition : sud**

**Vue : campagne**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : excellent**

**Prestations :**

Quartier calme, Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

3 parkings

Document non contractuel



**Propriété 2001 Aix-en-Provence**

**MAISON DE CHARME LUYNES 5 MN ECOLES INTERNATIONALES** Dans un écrin de verdure, d'environ 210 m<sup>2</sup> sur 2 000 m<sup>2</sup> de terrain arboré paysagé. Grand salon-salle à manger, cuisine à l'ancienne entièrement équipée, 4 chambres, salle de bains, salle d'eau. Grande piscine de 13 x 7; Cadre idyllique, à proximité des écoles internationales, 10 mn gare TGV et 20 mn de l'aéroport. **BELLE VUE PANORAMIQUE SUR LA VILLE 5 Mn écoles et commerces** Libre au 15 janvier 2025 Contact Christophe Richard 06 20 42 01 45

