



1 700 € / mois

Contact agence

**ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA
IMMOBILIER**

62 bis route de Saint Germain

78860 Saint Nom La Breteche

+33 1 30 80 11 45 /

francoise@arcanaimmobilier.fr

Location maison

5 pièces

Surface : 92 m²

Surface terrain : 239 m²

4 chambres

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Maison 1456a Beynes

Nous vous proposons une maison neuve mitoyenne d'environ 92 m² (88 m² en surface carrez) . Ce bien vous offre des prestations de qualités (normes RT 2012), au rez-de-chaussée une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour avec accès sur le jardin d'environ 239 m², un wc. A l'étage 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bains et un wc. Garage attenant à la maison avec un accès direct et une place de parking. DPE : 83 lettre B et GES : 2 lettre A. Estimation des coûts annuels 325 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2015 Honoraires Locataire Loi Alur. Bail précaire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. Merci de contacter Angélique 06 74 21 27 68

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C