

939 € / mois

Contact agence

Pontonx Immobilier

419 Avenue Robert Lapeyrie

40465 Pontonx-sur-l'Adour

05 58 55 50 69 / contact@pontonx-
immobilier.fr

Location maison

7 pièces

Surface : 112 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 1770 m²

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Terrasse de surf. 25, Environnement :

Campagne., Proximité : Pontonx, Surface
de garage : 80, plain-pied, Double-vitrage,
Distribution eau : INDIVIDUEL

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison 1910 Louer

Sur la commune de Louer, à louer maison des années 70 de type F5 de 112 m² habitables comprenant : Salon-séjour avec cheminée insert de 28 m², cuisine indépendante aménagée de 20 m², cellier, 4 chambres, dégagement, salle d'eau, wc. 1 dépendance ainsi qu'une terrasse couverte complètent le bien. Terrain clos et arboré de 1770 m². Chauffage par pompe à chaleur air/eau Disponible au 01/07/2024. Loyer de 939 € charges comprises (ramonage cheminée, entretien pompe à chaleur, taxe d'ordure ménagère). 1 mois de caution hors charges (894 €). Frais d'agence : 560 € dont 224 € d'état des lieux. Les risques auxquels le bien sont exposés sont visibles sur le site www.georisque.gouv.fr

