

3 600 € / mois

**Contact agence**

**Provence Prestige Immobilier**

1, rue Frédéric Mistral

13100 Aix en Provence

06 11 40 11 19 / info@provence-prestige-immobilier.com

**Location villa**

**6 pièces**

**Surface : 200 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Jacuzzi spa,  
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

Document non contractuel



**Villa 2001 Ventabren**

**BELLE VILLA A VENTABREN** Dans un quartier calme et résidentiel, 15 min d'Aix-en-Provence, belle villa d'environ 200 m<sup>2</sup> sur un terrain de 2000 m<sup>2</sup>, comprenant : une entrée, un salon lumineux ouvert sur une terrasse ombragée, une salle à manger avec cheminée, cuisine équipée américaine, une chambre de plain-pied avec une salle de bains. A l'étage, 3 chambres, une salle d'eau, un espace bureau. Grands volumes, Jardin très arboré avec piscine et beau pool-house **TRES CALME**, sans vis-à-vis. **BEL ENVIRONNEMENT** Bus et commerces à 5 mn. Libre au 5 mars 2025 Contact : Christophe RICHARD 06 20 42 01 45 par Whatsapp

