

## Prix sur demande

Contact agence

**IMMOCIAL**

75 boulevard de la Corniche d'Or

06590 Théoule-sur-Mer

+33 (0)4 93 75 40 48 / info@lagalere.com

Location de vacances appartement de caractère

3 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Exposition : Plein sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

Prestations :

Climatisation, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement de caractère 1004 Théoule-sur-Mer

AMANDE, grappe 21 Très joli appartement de 3 pièces, exposition sud-est, 80m<sup>2</sup>, deux grandes terrasses en angle offrant une vue imprenable Accès : niveau +1 par escaliers Composition : entrée, salon, cuisine indépendante, canapé, table, chambre avec un lit 160 cm, salle de bain attenante avec wc, deuxième chambre avec deux lits 90 cm, salle de douche attenante avec wc. Équipement : grille-pain, plaques électriques, four, réfrigérateur-congélateur, micro-ondes, Nespresso, bouilloire, lave-vaisselle, télévision, lave-linge, sèche-linge, salon de jardin, baignoire Élément de confort : climatisation dans les chambres, wifi, pas de parking attitré, proche terrain de tennis Situé à 15 km ouest de Cannes, en front de mer, le long de la Corniche d'Or, le Domaine de Port la Galère vous offre des appartements d'une architecture insolite, des formes mouvantes et des terrasses en cascades, sur 23 hectares de jardins exotiques, au bord de la mer, une oasis de calme inattendue proche de Cannes. Équipée avec une piscine olympique d'eau de mer, un bassin d'enfants, un magnifique club house avec une piscine d'eau douce, un restaurant, une salle de fitness, un sauna, un club d'été avec restaurants et bar sous les pailloles, ouverts de juin à fin septembre. Des criques de baignades privées, un port et de nombreuses activités sont proposées, sports nautiques, tennis, jeux de boules, parc de jeux pour enfants et discothèque pour les adolescents en été. La résidence est sécurisée 24/24 H. Un paradis pour

