

## Prix sur demande

Contact agence

**IMMOCIAL**

75 boulevard de la Corniche d'Or

06590 Théoule-sur-Mer

+33 (0)4 93 75 40 48 / info@lagalere.com

Location de vacances rez-de-jardin

4 pièces

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

Prestations :

Terrasse, Piscine, Ascenseur,  
Climatisation, Plages privées, Terrain  
tennis, Double vitrage, Résidence  
sécurisée, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Document non contractuel

23/07/2024 - Prix T.T.C



## Rez-de-jardin 980 Théoule-sur-Mer

**MANDARINE** Grappe 19 Grand appartement de 4 pièces en rez de jardin, belle rénovation, idéalement situé au-dessus du Club House, vue mer panoramique, 90m<sup>2</sup>, terrasses en angle de 100m<sup>2</sup> Accès : étage +1 par escaliers ou ascenseur  
Composition : entrée, salon/salle à manger, cuisine ouverte, wc indépendant, chambre 2 lits de 90cm, 2ème chambre avec un lit banquette contenant 2 couchages de 90 cm, salle de douche avec wc, chambre de maître avec lit en 160cm, salle de bains attenante et wc Équipement : grille-pain, plaques électriques, four, réfrigérateur-congélateur, Nespresso, bouilloire, lave-vaisselle, télévision, lave-linge Élément de confort : appartement climatisé, wifi, garage en sous-sol Situé à 15 km ouest de Cannes, en front de mer, le long de la Corniche d'Or, le Domaine de Port la Galère vous offre des appartements d'une architecture insolite, des formes mouvantes et des terrasses en cascades, sur 23 hectares de jardins exotiques, au bord de la mer, une oasis de calme inattendue proche de Cannes. Équipée avec une piscine olympique d'eau de mer, un bassin d'enfants, un magnifique club house avec une piscine d'eau douce, un restaurant, une salle de fitness, un sauna, un club d'été avec restaurants et bar sous les pailotes, ouverts de juin à fin septembre. Des criques de baignades privées, un port et de nombreuses activités sont proposées, sports nautiques, tennis, jeux de boules,

