

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Azur Méditerranée

2 avenue Albert 1er

06230 Villefranche sur Mer

+33 (0)4 93 01 70 75 / info@azur-mediterranee.com

### Location de vacances appartement

4 pièces

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 parking

Document non contractuel



## Appartement 1180 Villefranche-sur-Mer

Spacieux 4 pièces d'une surface de 91m<sup>2</sup>, à deux pas des commerces et des restaurants. Il est situé au 4<sup>ème</sup> étage dans une résidence de standing sécurisée avec gardien et piscine privée. Ce 4 pièces parfaitement entretenu idéale pour la location saisonnière, vous garantit un séjour en toute tranquillité. L'intérieur est composé d'une cuisine indépendante entièrement équipée de plaque de cuisson, réfrigérateur/congélateur, four, d'un microonde et d'un lave-vaisselle. Un large séjour/ salle à manger ouvert sur à la Rade de Villefranche sur mer et la presqu'île de cap Ferrat très lumineux grâce aux baies vitrées, avec table à manger pouvant accueillir jusqu'à 6 personnes, un coin canapé avec télévision. Vous avez accès par le séjour au balcon avec une petite table d'appoint pour profiter du soleil et de la vue mer. L'appartement est également composée d'une chambre de maître avec lit double. D'une deuxième chambre avec deux lits simples ensuite salle de douche avec un toilette. Puis une troisième chambre avec un canapé convertible et un lit simple. Vous aurez également une salle de douche avec douche, meuble vasque. Ce bel appartement vous offre plusieurs prestations idéales à la location : vous disposerez de la climatisation dans toutes les pièces (séjour et les 3 chambres), d'une piscine dans la résidence et d'un garage fermé dans la résidence ainsi que d'une place de parking privée. L'appartement se situant au 4<sup>ème</sup> et avant dernier étage vous offre une vue exceptionnelle sur la Rade de

