

## Prix sur demande

Contact agence

Agence Kapnist

4 avenue l'Estérel

06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 44 84 / contact@agence-kapnist.com

### Location de vacances villa

10 pièces

Surface : 500 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 200 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 8000 m<sup>2</sup>

Vue : mer

État intérieur : rénové

État extérieur : excellent

### Prestations :

Tennis, Pool house, Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique

10 chambres

3 terrasses

10 salles de bains

6 parkings



## Villa Cap d'Antibes

Idéalement située sur le versant ouest du Cap d'Antibes, à quelques minutes de l'Hôtel Eden Roc, cette élégante propriété de 3 niveaux, édifiée dans un remarquable parc de 8000 m<sup>2</sup>, jouit d'une très belle vue sur la Baie de Juan-les-pins et l'Estérel. La piscine et le tennis sont parfaitement situés à l'écart, au fond du parc. Rez-de-chaussée : Entrée (avec toilettes invités et vestiaire), Séjour (double, avec majestueux escalier et des superbes vitraux, ouvert sur terrasse avec vue mer), Salle à manger, Cuisine indépendante Rez-de-jardin : 6 Chambres (chacune avec sa salle de bains, ouvertes sur terrasses avec accès jardin), Chambre (indépendante, avec kitchenette, lit double, salle de bains), Buanderie. 1er : 2 Chambres (chacune avec sa salle de bains), espace bureau, Chambre (de Maître, avec sa salle de bains, douche, wc et dressing) Pool house, 2 Garages, Parkings pour plusieurs voitures, Alarme, Piscine, Tennis, Volets roulants électriques, Air conditionné, Portail électrique, Stores électriques,

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C

