

5 700 €

**Contact agence**

**Alpilles Luberon Immobilier**

92 rue de la République

13810 Eygalières

+33 (0)4 90 95 90 00 /

alpillesluberonimmobilier@orange.fr

**Location de vacances villa provençale**

**5 pièces**

**Surface : 170 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 700 m<sup>2</sup>**

**Vue : Jardin**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes



**Villa provençale Eygalières**

Au cœur d'Eygalières, mais en retrait de la rue, cette maison de 170 m<sup>2</sup> offre une décoration de famille chaleureuse et confortable. Au rez-de-chaussée se trouvent une entrée avec vestiaire et WC, un salon avec cheminée et TV, porte-fenêtre ouvrant sur le jardin, une cuisine dînatoire équipée (plaque de cuisson gaz, four, micro-ondes, réfrigérateur/congélateur, lave-vaisselle, machine à café, grille-pain...), un cellier/buanderie (lave-linge, sèche-linge, planche et fer à repasser), une chambre climatisée avec lit de 180 cm, ouvrant sur le jardin, avec TV et salle d'eau attenante (double vasque, douche à l'italienne, WC séparé). À l'étage se trouvent une chambre climatisée avec lit de 160 cm et salle d'eau attenante (double vasque, douche à l'italienne et WC), et une chambre climatisée avec 2 lits de 90 cm ou 1 lit de 180 cm, et salle de bain attenante (baignoire, lavabo et WC). Dans le jardin clos de 700 m<sup>2</sup>, une piscine de 8,5 x 4 mètres sécurisée par couverture automatique, chauffée du 15 avril au 15 octobre, un abri de piscine ouvert de 18 m<sup>2</sup> avec chaises longues, une terrasse couverte avec table, chaises et plancha, un salon de jardin et deux emplacements de stationnement. WiFi, linge de maison, serviette de toilette et de piscine pour la durée du séjour, entretien de la piscine et du jardin inclus. Tarifs 2025 : Basse saison (janvier, février, mars, novembre, 1<sup>ère</sup> quinzaine de décembre) : 2 880 €/semaine Moyenne saison (avril, mai, juin, septembre, octobre, 2<sup>ème</sup> quinzaine de décembre) : 2 840 €/semaine Haute saison (juillet, août) uniquement pour 15 jours : 3 800 €/semaine pour 2 semaines : 4,32 €/adulte/jour

Document non contractuel

21/11/2025

