

3 360 €

**Contact agence**

**Alpilles Luberon Immobilier**

92 rue de la République

13810 Eygalières

+33 (0)4 90 95 90 00 /

alpillesluberonimmobilier@orange.fr

**Location de vacances maison de village**

**6 pièces**

**Surface : 170 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 400 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Double vitrage,  
Arrosage automatique, Buanderie, Portail  
automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 parkings

Document non contractuel



**Maison de village 101 Fontvieille**

Cette maison de 170 m<sup>2</sup>, qui date du 18<sup>ème</sup> siècle, est nichée au fond d'une impasse dans le quartier historique de Fontvieille, sur un terrain de 400 m<sup>2</sup>. Depuis l'entrée de la cuisine, en contrebas, une salle TV/jeux avec salle d'eau et WC, et en montant quelques marches, une suite parentale climatisée. Au même niveau que la cuisine tout équipée, une salle à manger qui ouvre sur le jardin et mène, après 3 marches, au salon avec cheminée et à une lumineuse petite bibliothèque avec un bureau, l'endroit parfait pour le télétravail. Depuis le salon, un escalier conduit à 2 autres chambres climatisées séparées par une salle de bain familiale. À l'extérieur, le portail automatique donne accès à une cour où 2 voitures peuvent se garer discrètement. La piscine de 8 x 4 m est sécurisée par couverture. La terrasse couverte abrite une cuisine d'été avec évier, lave-vaisselle, réfrigérateur, plancha, plaques de cuisson. À courte distance des commerces, d'Arles et de la Camargue, cette maison de village authentique et sans vis-à-vis procurera un séjour familial intime et reposant. À partir de 1 440 €/sem. selon saison, 3 360 €/sem. du 13/07 au 23/08/2024. Taxe de séjour en sus. Chauffage de la piscine sur demande : 200 €/sem.

