

6 240 €

**Contact agence**

**Alpilles Luberon Immobilier**

92 rue de la République

13810 Eygalières

+33 (0)4 90 95 90 00 /

alpillesluberonimmobilier@orange.fr

**Location de vacances villa provençale**

**6 pièces**

**Surface : 200 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1700 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Arrosage automatique,  
Portail automatique, Calme

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

Document non contractuel



**Villa provençale Eygalières**

À mi-distance à pied des Alpilles et du centre d'Eygalières, cette charmante maison de 200 m<sup>2</sup> profite d'un joli jardin de 1700 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée, une élégante entrée donne accès au salon avec cheminée et TV, puis à une grande salle à manger et à la cuisine américaine équipée. Celle-ci ouvre sur une terrasse couverte avec cuisine d'été aménagée, barbecue au charbon de bois, table et chaises pour les repas extérieurs. Au rez-de-chaussée également, un garage, une buanderie, des toilettes invités, 1 chambre parentale (lit de 160 cm) avec salle de bain (baignoire, vasque, WC) et 1 chambre d'enfants (3 lits de 90 cm) avec salle d'eau (douche, lavabo et WC). Un bel escalier distribue 2 chambres à l'étage : 1 chambre double (lit de 160 cm) avec salle d'eau (douche, vasque et WC), et 1 chambre d'enfants (3 lits de 90 cm) avec salle d'eau (douche, vasque et WC). Piscine de 11 x 5 m sécurisée par alarme (chauffée d'avril à octobre sur demande avec coût supplémentaire), terrasse avec parasols et chaises longues. Terrasse sud avec salon d'extérieur. Linge de maison, serviettes de toilette et de piscine inclus pour la durée du séjour. Climatisation, WiFi, maintenance de la piscine et des extérieurs inclus. Tarif haute saison : 6 240 €/semaine - autres tarifs selon saison et durée sur demande.

