

7 800 €

**Contact agence**

**Alpilles Luberon Immobilier**

92 rue de la République

13810 Eygalières

+33 (0)4 90 95 90 00 /

alpillesluberonimmobilier@orange.fr

**Location de vacances maison**

**7 pièces**

**Surface : 190 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1280 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

4 salles de douche

5 toilettes

Document non contractuel



## Maison Eygalières

Un bel endroit pour passer ses vacances : voilà ce que vous vous direz en découvrant cette maison ! Sa situation à distance à pied du village, son jardin sans vis-à-vis, la qualité des matériaux et de la décoration séduisent d'emblée. Elle vous offre : Au rez-de-chaussée : - une cuisine chaleureuse avec piano 5 feux gaz, 2 fours, chauffe-plat, 1 grand réfrigérateur, 1 réfrigérateur/congélateur, 2 machines à café (filtre et capsules), grille-pain, bouilloire, etc. - une salle à manger avec table 8 personnes, - un salon avec cheminée, bureau et TV, - deux chambres avec lit king-size (180 x 200), chacune ouvrant sur une terrasse privée et avec salle d'eau attenante (douche Italienne, toilette indépendante et lavabo), - une buanderie avec machine à laver et sèche-linge ; À l'étage : - deux chambres avec lit king-size (180 x 200), chacune avec salle d'eau attenante (douche Italienne, toilette indépendante et lavabo) et avec terrasse tropézienne offrant une vue sur le Vieux Village, accessible des deux chambres ; À l'extérieur : - une terrasse couverte côté salon avec table 8 personnes et barbecue, - une terrasse ouverte devant la cuisine avec table 4 personnes, - un jardin paysagé avec balancelle et vue sur les Alpilles, - une piscine de 8 x 4 sécurisée par alarme, avec 8 transats, - un poolhouse couvert avec sofa, - un parking pour 2 voitures. Commodités : - système SONOS, - draps, linge de maison et

