

2 500 €

**Contact agence**

**Alpilles Luberon Immobilier**

92 rue de la République

13810 Eygalières

+33 (0)4 90 95 90 00 /

alpillesluberonimmobilier@orange.fr

**Location de vacances maison**

**5 pièces**

**Surface : 150 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 55 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 700 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**Prestations :**

Piscine 8 x 4m avec volet, Pool house,  
Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Arrosage automatique, Buanderie, Portail  
automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

Document non contractuel



**Maison 170 Graveson**

À quelques minutes à pied du centre village, au fond d'une impasse, au calme et sans vis-à-vis, cette agréable et lumineuse maison de 150 m<sup>2</sup> ouvre sur un jardin plein sud avec piscine (8 x 4 m) sécurisée. Au rez-de-chaussée, une entrée, une grande pièce de vie (coin salon avec canapé d'angle et TV grand écran, une table à manger, un coin cuisine entièrement équipé avec réfrigérateur, lave-vaisselle, plaques de cuisson, four, micro-ondes, grille-pain, cafetière à dosettes, petit électroménager), une buanderie avec lave-linge et sèche-linge, un cellier. Au rez-de-chaussée également, d'un côté du séjour, 2 chambres (1 lit en 160, 1 lit en 140), salle d'eau, toilettes, et de l'autre, la chambre individuelle, des toilettes et l'escalier. À l'étage, une chambre (lit en 140) avec salle de bains (meuble lavabo, douche et baignoire). À l'extérieur, vous pourrez vous prélasser au bord de la piscine, à l'ombre sous les oliviers ou le grand parasol, tout en surveillant les enfants jouer par exemple au ping-pong. Près de la piscine, un bar avec frigo américain, plancha, des toilettes et une douche. WiFi - Climatisation dans toute la maison sauf dans la chambre individuelle. Mobilier de jardin : tables et chaises, bains de soleil, parasols. Couchage pour 7 personnes, linge de lit, torchons et serviettes de toilette disponibles pour la durée du séjour. Les hôtes sont priés d'amener leurs serviettes de piscine. Disponible du 12 au 19 juillet 2025 et du 2

ou 23 août 2025. Prix à la semaine : 2 500 €

