

1 472 €

**Contact agence**

**Immo France Sud**

34 Rue Saint Jacques

83680 La Garde-Freinet

+33 (0)4 94 79 92 93 /

patricia@immofrancesud.com

**Location de vacances villa**

**Surface : 250 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 10000 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Forêt, collines, piscine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Double vitrage,  
Arrosage automatique, Portail automatique,  
Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

6 parkings

Document non contractuel



**Villa LOC23011 Le Plan-de-la-Tour**

Cette villa spacieuse de 5 chambres est un véritable havre de paix, idéal pour des vacances en famille. Son cadre magnifique offre à la fois confort et divertissement pour tous les membres de la famille. La piscine privée et l'aire de jeu pour enfants, équipée d'une table de ping-pong, garantissent de nombreux moments de plaisir, tandis que les adultes pourront se détendre en toute tranquillité dans cet espace généreux. Les quatre chambres doubles sont lumineuses et bien agencées, offrant suffisamment de place pour un séjour agréable. La chambre enfant, aménagée avec quatre lits, est parfaite pour les plus jeunes ou les groupes d'enfants. Cela fait de la villa un choix parfait pour les familles nombreuses ou les groupes d'amis. Le cœur de la villa est la cuisine ouverte, entièrement équipée, qui permet de préparer de bons repas en famille. Elle s'intègre harmonieusement à la salle à manger, qui bénéficie d'un accès direct au balcon grâce à de grandes portes-fenêtres, apportant une lumière naturelle qui accentue l'atmosphère chaleureuse et accueillante de la maison. Pour le confort et le divertissement de tous, des équipements modernes tels que le Wi-Fi, la télévision, la PlayStation et la climatisation sont à votre disposition. La proximité avec le golfe de Saint-Tropez et ses plages magnifiques permet d'explorer facilement la région, que ce soit pour profiter des sports nautiques, découvrir la gastronomie locale ou visiter les attractions touristiques. Cette villa est véritablement un lieu de vacances idéal pour

