

3 000 €

**Contact agence**

**Alpilles Luberon Immobilier**

92 rue de la République

13810 Eygalières

+33 (0)4 90 95 90 00 /

alpillesluberonimmobilier@orange.fr

**Location de vacances mas**

**6 pièces**

**Surface : 140 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Portail automatique

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

Document non contractuel



**Mas 103 Saint-Rémy-de-Provence**

À distance à pied du centre de Saint-Remy-de-Provence, proche des arènes Coinon, le caractère authentique de ce mas a été heureusement préservé. D'une surface de 140 m<sup>2</sup>, il offre, au rez-de-chaussée, une salle à manger avec cuisine américaine (réfrigérateur, four, micro-ondes, plaques de cuisson, petite cave à vin, lave-vaisselle, cafetières filtre et à piston, petit électro-ménager), un grand salon avec mezzanine, un salon intime avec cheminée et TV, une chambre (lit de 140 cm) avec grands placards, une buanderie (lave-linge, table et fer à repasser, aspirateur et rangements) qui donne accès à une salle d'eau (douche et lavabo). À l'étage, une grande chambre parentale (lit de 160 cm) avec armoire et salle d'eau (douche et plan vasque), une chambre d'enfants (2 lits de 90 cm) et une quatrième chambre (lit de 140 cm), une salle de bains familiale (baignoire et plan vasque) et des toilettes. L'épaisseur des murs des mas traditionnels garantit la fraîcheur pour peu que l'on ferme les fenêtres et mette les volets en cabane pendant le jour et que l'on ouvre grand la nuit. Des ventilateurs sont disponibles pour diffuser la fraîcheur. Le terrain de 1 000 m<sup>2</sup> permettra aux enfants de jouer librement, aux adultes de disputer quelques parties de pétanque et à toute la famille de profiter de la piscine de 8 x 4 m sécurisée par alarme immergée. Le soir, sur le barbecue à gaz, vous pourrez faire griller les produits locaux : courgettes, tomates et

