

7 800 €

**Contact agence**

**Alpilles Luberon Immobilier**

92 rue de la République

13810 Eygalières

+33 (0)4 90 95 90 00 /

alpillesluberonimmobilier@orange.fr

**Location de vacances mas**

**8 pièces**

**Surface : 300 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 20000 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Sans vis à vis**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Portail automatique

5 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

4 toilettes

Document non contractuel



## Mas Eygalières

Ce très beau mas sait manier le paradoxe : comment tant de simplicité peut receler tant de richesse, tant de modernité mettre autant en valeur la tradition ? Restauré dans le respect de ses matériaux anciens, le mas a été redistribué et aménagé pour garantir le confort d'aujourd'hui. Une vaste entrée mène d'un côté à un grand salon ouvert sur les terrasses est et sud, et de l'autre à une salle à manger qui communique avec une cuisine ultra-moderne. Une première chambre au rez-de-chaussée (lit de 160 cm) avec salle d'eau privée (douche à l'italienne, double vasque, WC) bénéficie d'une terrasse intime. Le palier de l'étage est aménagé pour le télétravail et permet d'accéder à une seconde chambre (lit de 160 cm) avec sa salle d'eau, la troisième et la quatrième chambre (toutes deux avec 2 lits de 90 ou 1 lit de 180 cm), les toilettes et une grande salle de bain familiale (baignoire et double vasque). La cinquième chambre (2 lits de 90 ou 1 lit de 180 cm) dispose de sa salle de bain (baignoire, plan vasque et WC). Toutes les chambres sont climatisées pour de paisibles nuits au plus chaud de l'été. À l'extérieur, le terrain de 2 hectares avec son oliveraie et son joli jardin aux essences méditerranéennes offre une vue dominante sur les Alpilles. Les terrasses sud et est sont aménagées avec tables, chaises et salon d'extérieur. La piscine de 12 x 5 m, chauffée à la demande et sécurisée par couverture automatique, se prolonge par une vaste terrasse couverte avec cuisine d'été et

