

19 600 €

Contact agence

Immo France Sud

34 Rue Saint Jacques

83680 La Garde Freinet

+33 6 18 74 17 37 / info@immofrancesud.com

Location de vacances villa contemporaine

Surface : 225 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3000 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Arrosage automatique,  
Portail automatique, Calme

5 chambres

3 terrasses

5 salles de douche

2 garages

3 parkings

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



### Villa contemporaine 0819 Grimaud

Cette villa de 225 m<sup>2</sup> avec 5 chambres et salles d'eau ensuite en excellent (neuf) état, décorée avec finesse, est implantée sur env. 3.000 m<sup>2</sup> de terrain plat et se compose comme suit : Le rez-de-chaussée : hall d'entrée, séjour/salle à manger avec de grandes baies coulissantes, une cheminée suspendue, une belle cuisine ouverte entièrement équipée avec deux lave-vaisselles, deux réfrigérateurs, un four, un micro-ondes, plaques vitrocéramiques entre autres, donnant sur des grandes terrasses qui disposent d'une cuisine d'été complète prolongée par le jardin avec sa piscine (chauffable). En outre, un salon télé avec grand écran, trois chambres et trois salles d'eau ensuite. À l'étage : une chambre principale avec sa salle de douche ensuite et une grande terrasse avec vue sur le jardin, la piscine et les collines environnantes, une petite vue mer. Une chambre supplémentaire avec sa salle de douche ensuite. Un portail électrique avec télécommande, un garage double avec chargeur de voiture électrique, des volets électriques avec commande centralisée. À quelques pas du club house du golf et de la plage.

