

13 800 €

**Contact agence**

**Alpilles Luberon Immobilier**

92 rue de la République

13810 Eygalières

+33 (0)4 90 95 90 00 /

alpillesluberonimmobilier@orange.fr

**Location de vacances propriété**

**10 pièces**

**Surface : 320 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 15000 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Alpilles**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme

7 chambres

5 terrasses

1 salle de bain

6 salles de douche

7 toilettes

5 parkings

Document non contractuel



**Propriété Eygalières**

À distance à pied du cœur d'Eygalières par un petit chemin qui traverse le Vieux Village, ce mas en pierres sèches de 242 m<sup>2</sup> est implanté sur un terrain d'1,5 hectare révélant une rare vue sur les Alpilles. Dans le mas principal, passée la belle entrée, la lumineuse cuisine/salle à manger très bien aménagée qui se prolonge par un cellier/buanderie, ainsi que le grand salon avec cheminée ouvrent tous deux sur la terrasse au sud, un grand patio protégé et le jardin. Deux chambres, chacune avec salle d'eau attenante, se trouvent également au rez-de-chaussée. À l'étage, une autre chambre avec salle d'eau et la suite parentale avec salle de bains permettent de révéler le panorama sur l'enfilade des Calans d'Eygalières. À l'extérieur, la maison d'amis de 83 m<sup>2</sup> offre trois chambres supplémentaires chacune avec salle d'eau, un petit salon avec TV et réfrigérateur. Près de la piscine chauffée de 15 m x 5 m, sécurisée par couverture automatique, un grand pool-house avec barbecue. Le jardin recèle bien des surprises : un terrain de pétanque, une cabane perchée, un coin discret pour paresser dans une baignoire en admirant le paysage. Cette propriété est l'endroit parfait où passer des vacances raffinées dans un superbe environnement ! Climatisation, Wifi, entretien de 2 x 4 h par semaine et ménage de sortie inclus, linge de table, de lit et de toilette ainsi que serviettes de piscine mis à disposition pour la durée du séjour. Tarifs selon saison à partir de 10 680 €/semaine. Location de plusieurs

