

496 000 €

**Contact agence**

**Nathalie Huc Immobilier**

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

**Neuf appartement**

**3 pièces**

**Surface : 68 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2024**

**Exposition : Sud**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Individuelle thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

1 cave

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 8561 Collioure

66140 Collioure, résidence de 9 logements, DERNIER appartement de type T3 de 68.45 m<sup>2</sup> avec terrasse vue dégagée, exposée plein sud . Une pièce de vie avec une cuisine ouverte, 2 chambres, une salle d'eau, un wc séparé avec buanderie. Un cellier, 2 parkings. LIVRAISON 3 EME TRIM 2024

