

1 070 000 €

Contact agence

ASJ2L

2, Rue Douce

83330 Le Castellet

06 07 22 46 65 / contact@asensimmoj2l.com

Neuf appartement de prestige

3 pièces

Surface : 113 m²

Surface séjour : 42 m²

Année construction : 2020

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Climatisation, Volets roulants électriques,
Huisseries alu, Commandes domotique,
Porte blindée, Satellite et Réseau,
Videophone, Garage, Pompe à chaleur
individuelle

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

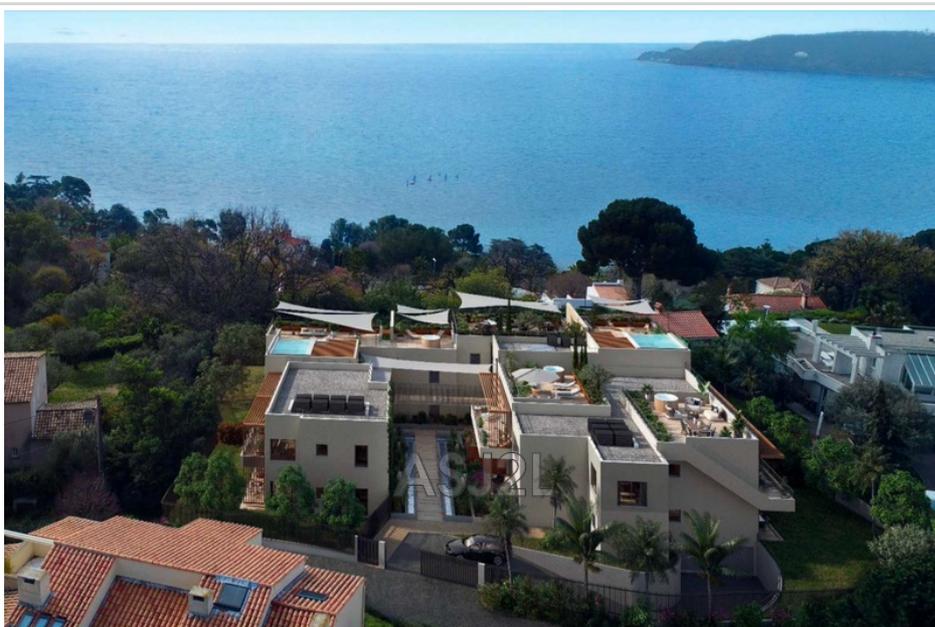
1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement de prestige Toulon

En toute confidentialité, découvrez le secret le mieux gardé de la Corniche... A Toulon, en plein de cœur du Cap Brun, nous vous dévoilons une adresse prestigieuse où l'exception se vit au quotidien. Réservée à quelques privilégiés seulement, la Résidence Bleu Calade propose 17 spacieux logements du T2 au T5 prolongés par des espaces extérieurs aux dimensions exceptionnelles. Edifiée dans un écrin de verdure, la Résidence se situe sur le point le plus haut de la Corniche et offre des vues mer exceptionnelles. Les appartements bénéficient de prestations luxueuses Grandes surfaces extérieures - Prestations de standing personnalisées - Entrée privative pour certains, doubles niveaux pour d'autres (en sous-plex ou en duplex) - Grandes hauteurs sous plafonds ... Système de chauffage / rafraîchissement innovant par le plafond, pour un confort absolu et de stationnements privatifs et sécurisés en sous-sol. Le bord de mer se situe à deux pas de Résidence, tout comme les plages de la Calade ou de Montzey accessibles en 5 minutes de marche. Le bien que nous vous proposons ici est un appartement de type T3 de 113 m² ouvert sur un jardin privatif de 239 m² bénéficiant d'une exposition idéal. Il est composé d'une large pièce de réception, de deux grandes chambres à couché, d'une salle de bain, d'un cellier et un wc indépendant. Un sous-plex de 22 m² agrémenté de sa salle d'eau vient compléter ce bien d'exception. Deux box fermés en sous-sol viennent se rajouter (valeur 50

