

1 600 000 €

Contact agence

Scandimmo

143 boulevard René Cassin

06200 Nice

07 49 19 64 06 / tw immo@franskbolig.fr

Neuf appartement de prestige

4 pièces

Surface : 112 m²

Surface séjour : 41 m²

Année construction : 2025

Exposition : Sud

Vue : Mer

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Vue mer, Plage à pied, Calme, Neuf,
Commerces à pied, Ascenseur

3 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement de prestige Cap-d'Ail

Penthouse exclusif au coeur du Cap-d'Ail! Ce bel appartement 4 pièces de 112 m² traversant est situé au dernier étage d'une résidence exclusive en cours de construction au coeur du Cap-d'Ail. Idéalement situé entre Monaco et Nice, Cap-d'Ail est un village recherché qui offre une vie idyllique à proximité de tout ce que la Riviera a à offrir. Cette villa sur le toit se compose de trois chambres avec accès direct à de spacieuses terrasses, d'une élégante salle de bain, d'une salle de douche et de deux toilettes séparées. Le grand et lumineux salon dispose d'une cuisine ouverte ("américaine"), parfaite pour les réceptions. Avec deux terrasses orientées sud et un balcon, vous pourrez profiter du soleil et du cadre magnifique toute la journée. L'appartement de haut standing allie confort et design élégant pour un cadre de vie optimal. L'emplacement est idéal, avec la gare à proximité permettant un accès facile à l'aéroport de Nice. Toutes les commodités se trouvent à proximité immédiate et la plage est accessible à pied. Vous trouverez de longues et délicieuses plages, des baies isolées et une nature impressionnante. Profitez de la charmante atmosphère méditerranéenne de la ville avec ses marchés, ses restaurants renommés et ses boutiques chaleureuses. Dans les environs, il y a beaucoup à explorer, que vous vous laissiez tenter par une randonnée dans un cadre magnifique ou un voyage à Monaco et à Nice, à quelques minutes en train ou en voiture. La résidence devrait être achevée au

