

299 993 €

**Contact agence**

**Nathalie Huc Immobilier**

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

**Neuf appartement**

**4 pièces**

**Surface : 82 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2023**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme,

Parking, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 8711 Pollestres

66450-POLLESTRES.Niché au sein d'un quartier calme proche du centre village. La Résidence Agora propose des prestations de qualité pour les résidents de ses 54 logements. Appartement de 82m<sup>2</sup> au 3ème et dernier étage avec ascenseur, composé de trois chambres, une belle pièce de vie avec cuisine et accès sur terrasse de 75m<sup>2</sup>, une salle de bain et un wc individuel.2 Parkings.Date de livraison 1er trimestre 2025.

