

398 000 €

Contact agence

ASJ2L

2, Rue Douce

83330 Le Castellet

06 07 22 46 65 / contact@asensimmoj2l.com

Neuf appartement

4 pièces

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Année construction : 2022

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Volets roulants, Interphone

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Toulon

Entre mer et montagne avec une vue sur le Mont Faron , profitez d'un emplacement idéal au coeur de la métropole de Toulon. Proche de la gare et du centre ville , vous pourrez circuler facilement depuis la résidence grâce aux différentes lignes de bus. Au coeur d'un quartier vivant , une multitudes de petits commerces sont accessibles à pied , tout comme les écoles et groupes scolaires nombreux autour des jardins du Faron. A la fois résidentiel et commerçant le quartier offre un confort de vie rare. Au sein d'une résidence contemporaine toute en élégance , bordée de végétation , dotée de places de parking en sous sol ainsi que de places pour véhicules électriques. Nous vous proposons à la vente cet appartement en dernier étage , de type 4 pièces , composé d'un séjour/cuisine ouvert sur une terrasse en double exposition de trois chambres , une salle de bain ainsi qu'une salle d'eau et un wc indépendant. Un parking en s/sol complète ce bien (valeur 18 000€) → Éligible Pinel → Zone A → PTZ → RT 2012 Prix de Vente 398 000€ (annexe incluse) △ PRIX DIRECT PROMOTEUR △ SANS AUCUN FRAIS D'AGENCE △ PAS DE FRAIS DE DOSSIER Livraison 2ème trimestre 2024 N'attendez plus ! Pour toute question et étude de votre projet prenez contact avec un de nos conseillers !

