

300 000 €

Contact agence

Doucet Immobilier

106 Boulevard de la liberté

34500 Béziers

04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Professionnel

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Vue : Port

État général : Bon



3235 Agde

Au Cap d'Agde, idéalement situé sur un emplacement n°1, face au port, restaurant avec 100 places de terrasse, 90 m<sup>2</sup> d'espace de travail avec cuisines, plonges, bar, toilettes et réserves... Outil de travail et matériels en excellent état. . Affaire saisonnière très bien tenue ( 5 mois d'activité du 15 avril au 15 septembre ) et exploitée depuis 7 ans avec un CA stable autour de 280 000 € HT. Il ya un potentiel de développement encore inexploité et des marges de progression à aller chercher. En résumé : un bon emplacement, un vrai saisonnier et encore des possibilités de développer le CA. À VOIR. PRIX : 300 000 € Honoraires à la charge exclusive du vendeur.

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C

