

159 000 €

Contact agence  
Ciel Azur Immobilier  
2, rue Pierre Loti  
06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / info@cielazurimmo.com

Professionnel

Prestations :

Grille, Climatiseur



760 Cannes

Dans excellent quartier de Cannes bourgeois et résidentiel, cède fonds de commerce sans concurrence alentours d'un tabac sec, avec FDJ de 50m<sup>2</sup> à la clientèle fidélisée - bon CA et commissions globales de 83K€ permettent un EBE d' environ 60K€ annuels - loyer modéré de 10 484€/an - Civette présente depuis 50 ans ! - belle opportunité . Idéal reconversion et /ou reprise par 2 exploitants qui pourront alterner leur présence la configuration de l'affaire permettant largement une exploitation par une seule personne.

Document non contractuel  
03/07/2024 - Prix T.T.C