

132 000 €

Contact agence
Ciel Azur Immobilier
2, rue Pierre Loti
06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / info@cielazurimmo.com

Professionnel



870 Cannes

Cannes Banane : Superbe coup de fusil suite à compromis avorté : Pour cause de total gâchis entre associés cède droit au bail d'un restaurant de 80m² avec terrasse de 18 couverts. Loyer de 2500 euros mensuel sur bail tous commerces. Situé en zone piétonne, à proximité immédiate du Palais des Festivals proche de la rue Félix Faure et Meynadier cet établissement actuellement fermé possède un réel potentiel de développement au vu de la rue devenue très vivante depuis la mise en valeur du secteur. Attention importants travaux à prévoir mais très belle opportunité à saisir au vu de l'excellent rapport qualité/prix/emplacement.

Document non contractuel
03/07/2024 - Prix T.T.C