

71 500 €

Contact agence

Agence des Baous

216, Route de Saint-Jeannet

06610 La Gaude

04 93 59 00 00 / info@agencedesbaous.com

Professionnel

Surface : 50 m²

Vue : Citadine

État général : Bon



2163 Gattières

À vendre, à l'entrée du village de Gattières, en face d'un grand parking, zone à fort potentiel de développement, un fonds de commerce « Coiffure- Barbier » entièrement équipé existant depuis près de 20 ans . Vitrine d'environ 7 mètres avec belle visibilité. Le local, d'environ 50 m2 est déjà entièrement équipé - : Deux bacs à shampoings dont 1 avec fauteuil massant, un fauteuil de barbier avec espace dédié aménagé, Trois postes de coiffages, un chauffe tête, un comptoir d'accueil, une télévision et divers meubles de rangements, le tout en parfait état. Le local comprend également un espace buanderie (machine à laver et 1 sèche-linge), un WC indépendant, un espace cuisine ainsi qu'un espace bureau. Pas de stock. Activités autorisées : tous commerces sauf restauration et métiers de bouche. Loyer mensuel : 890 euros Hors charges

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

