

1 050 000 €

Contact agence

Agence de la Grande Motte - Cabinet NOBLOT

13 place des Cosmonautes

34280 La Grande Motte

04 67 56 52 47 / bernardnoblott@orange.fr

Professionnel hôtel particulier

6 pièces

Surface : 269 m²

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Alarme, Volets roulants électriques,
Climatisation, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/11/2024 - Prix T.T.C



Hôtel particulier 6347 Montpellier

A Montpellier - Au centre-ville - Hôtel particulier dans un immeuble classé de 269 m² loi carrez (335 m² au total) sur 3 niveaux - Comprenant : - Au sous-sol : 3 pièces pouvant être aménagées en salle de sport, cave à vins - RDC : hall d'entrée - 1er étage : une magnifique salle à manger avec cuisine ouverte équipée, très grand salon et séjour, bureau, patio, chambre avec placard, grande chambre avec placard, suite parentale avec chambre, dressing, salle de bain + douche et wc, salle d'eau avec wc, wc - Excellent état - Belles prestations, beau volume et belle hauteur sous plafond - Double vitrage, volets électriques, alarme - Dans une rue calme et à proximité de la Comédie et proche de toutes commodités - "Les informations sur les risques auxquels ce bien sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr"

