

121 000 €

Contact agence

Capsud Immo

55, allée de la république

34410 Sérignan

04 67 32 97 01 /

capsudimmo.serignan@gmail.com

Professionnel immeuble

8 pièces

Surface : 168 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Vue : Citadine

État intérieur : A rénover

État immeuble : A rénover

Prestations :

2 cuisines, Double vitrage, 2 adresses,  
Calme, 2 compteurs individuels

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Immeuble S24060 Sérignan

Dans le centre du village de Sérignan. Venez découvrir ce spacieux immeuble de type 8 pièces d'environ 168 m<sup>2</sup> offrant une vie agréable sur le village. Une rénovation totale de cet immeuble en mono propriété s'impose pour lui redonner tout son charme. L'espace intérieur est à rénover selon vos envies, une grande habitation, 2 appartements de 92.43m<sup>2</sup> et 77.75m<sup>2</sup> pour du locatif ou deux familles, laissez libre cours à votre imagination ... tout est envisageable. L'immeuble s'étend sur 2 étages et bénéficie de deux entrées distinctes Calme et sérénité sont au rendez-vous de cette rue rénovée à proximité d'un grand parking facilitant grandement le stationnement.

Document non contractuel

