

450 €

Contact agence

Laporte Immobilier

371 Chemin des Prés

06410 Biot

04 93 65 77 88 / info@laporteimmobilier.com

Professionnel local commercial

Surface : 10 m<sup>2</sup>

Prestations :

Immeuble collectif, 80 Parkings collectifs,  
Dans un Concept Stores, Charges  
incluses, taxe Foncière incluse, Accès  
handicapé



### Local commercial Antibes

Location d'une cabine indépendante avec point d'eau privatif, surface privative de 10 m<sup>2</sup>. Sanitaires. Loyer 450 € TTC mensuel, charges et taxe foncière comprises. Equipée actuellement pour de la coiffure mais beaucoup d'activités possibles : bureau, commerciales, médicales, paramédicales, soins esthétiques, massage, kiné ... Le sous-locataire devra assurer son activité et posséder un Kbis. L'aménagement particulier est à la charge du locataire. Pas de frais d'entrée. Très beau Concept Store dans un cadre exceptionnel sur la RN7 à Antibes. Locaux accessibles par des personnes handicapées. Parkings voitures et 2 roues gratuit, également accessible par train ou bus au pied du local.

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

