

1 650 €

Contact agence

Laporte Immobilier

371 Chemin des Prés

06410 Biot

04 93 65 77 88 / info@laporteimmobilier.com

Professionnel entrepôt

Surface : 142 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Prestations :

Stationnement privatif 40 m<sup>2</sup>, Accès handicapé



### Entrepôt 3 Biot

ESPACE LAPORTE INDUSTRIE BIOT - Lot 10 de 142 m<sup>2</sup> de plain-pied + 40 m<sup>2</sup> couverts extérieurs. + parkings visiteurs. Entrepôt, bureaux, sanitaires. Topiutes activités sauf garage, carrosserie, vente auto, cuisine. Sécurisé par des portails automatiques, un rideau métallique. Accès camions, 7j/7 et 24h/24. HT Loyer 1650 € charges 87 € et taxe foncière 150 € soit une mensualité de 1887 € HT. Dépôt de garantie : 2 mois Honoraires : 2 mois HT. Bail dérogatoire ou commercial. Libre courant février.

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C

