

1 100 €

Contact agence

Laporte Immobilier

371 Chemin des Prés

06410 Biot

04 93 65 77 88 / info@laporteimmobilier.com

Professionnel entrepôt

Surface : 70 m<sup>2</sup>



### Entrepôt 181 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-sur-Mer, Val de Cagnes (lot 3), local de stockage de 70 m<sup>2</sup> de plain-pied environ, dans un espace de 5 locaux. Hauteur sous/plafond 4,5m env. Porte d'accès métallique de 4m de large. Sanitaires. Accès poids-lourds. Un large parking extérieur dans l'enceinte de l'immeuble. Sécurité et accès : un portail coulissant de 12m et une porte entrée des locaux de 4m. Une alimentation électrique sur défalicateur. Ouvert 24h/24 et 7j/7 pour les locataires. Les charges comprennent l'eau et une provision de consommation électrique. Bail de stockage, petite activité. Loyer 1050 € Charges 50 € Taxe foncière 100 € soit une mensualité de 1 200 € HT Dépôt de garantie : 2 mensualités - Honoraires : 2 mois de loyer HT. Libre immédiatement

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C

