

690 €

Contact agence

**N2G IMMOBILIER**

52 boulevard Paul Doumer

06110 Le Cannet

04 93 94 18 87 / info@n2gimmobilier.com

Professionnel boutique

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Prestations :

Immeuble collectif



### Boutique Grasse

GRASSE - CENTRE HISTORIQUE L'agence vous propose un local commercial d'environ 4 m<sup>2</sup> en triplex situé au rez-de-chaussée. Il n'y a pas de pas de porte. Ce local possède un emplacement de 1er ordre à 2 pas de la place aux Aires. Il comprend une boutique principale, une réserve de 30m<sup>2</sup> en premier sous-sol, une cave en second sous-sol avec escalier intérieur et un sanitaire avec WC. Ce local possède un rideau métallique et une cabine. Loyer à la TVA déjà incluse dans le loyer annoncé soit 525 euros HT DÉPÔT DE GARANTIE : 1050 € HONORAIRES : 1200 € Contact: TEL :04.93.40.44.87

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C

